

An aerial photograph of a densely packed urban area, likely a slum or informal settlement, with numerous small, multi-story buildings and balconies. A large, semi-transparent white rectangular box is centered over the image, containing text. The background image shows a mix of traditional and modern architecture, with some buildings having flat roofs and others with more complex structures. The colors are warm, with a lot of brown and orange tones from the buildings and roofs.

June 2017

# Future living trends

Progettare la parte mobile  
dell'architettura

TheNiceGroup



# Future living trends by Nice

Il contesto

L'approccio Nice

Le soluzioni e i vantaggi Nice







# Future living trends at a global level

Fonte: World's Cities 2016  
by United Nations Human Settlements Programme (UN-Habitat)

**2016 > 2030**

da 512 a 662 città

da 31 a 41 mega città

**“With urban space in high demand, we will see exciting advances and innovations in the architecture of the shape of the city and houses”**



# Future living trends

- **creazione di spazi di condivisione** all'interno di edifici per ricreare convivialità e scambio
- **crescita di micro appartamenti** in centri urbani
- **trasformazioni di uffici in appartamenti**
- **l'importanza della ristrutturazione in Italia**





# Future living trends

Flessibilità abitativa





# Future living trends

**Meno metri quadrati,  
più servizi, cambia l'ordine  
delle priorità:**

**dallo spend to have  
(possedere) allo spend to use**



# Nice approach

La casa:

+ sicura

+ connessa

+ fruibile

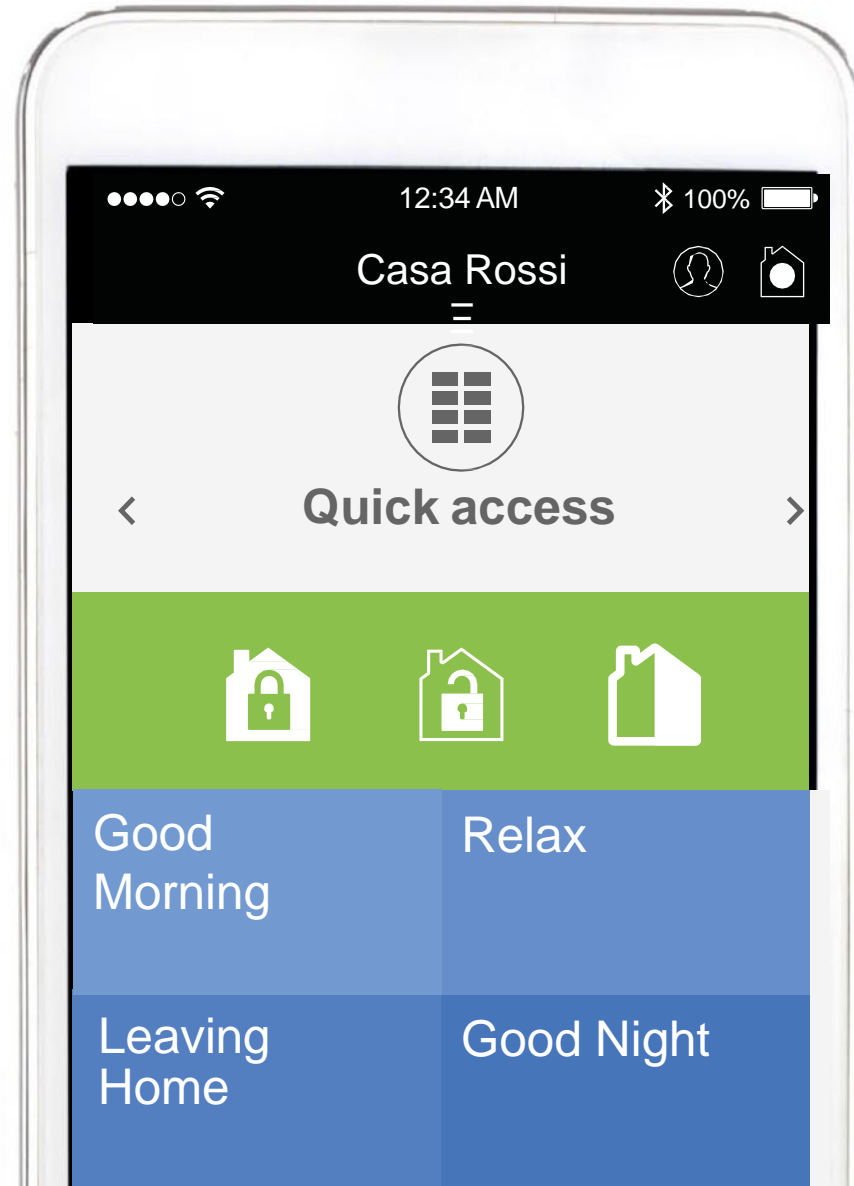
= MAGGIOR COMFORT





# Nice approach

***Voi le scene,  
noi gli scenari***





# Nice approach

**Disegnare insieme  
gli spazi abitativi**  
(architetto, ingegnere,  
costruttore / progettista / utilizzatore,  
facility manager, security manager,  
interior designer, impiantista, etc):

**Creare piattaforme  
di collaborazione  
per progettare insieme**





# Nice Approach

**Migliorare la qualità della vita delle persone  
semplificando i movimenti di ogni giorno.**

**Nice offre il comfort di entrare e uscire in tutta libertà,  
con prodotti funzionali, dal design emozionale.**



# Nice Approach

il cliente al centro





# Nice Solutions



**Semplicità di:**

- installazione
- progettazione
- connessione

**Emotional design**



# Nice Solutions







# Nice Advantages

**comfort (acustico, visivo)**  
**velocità**  
**sicurezza**  
**praticità d'uso**

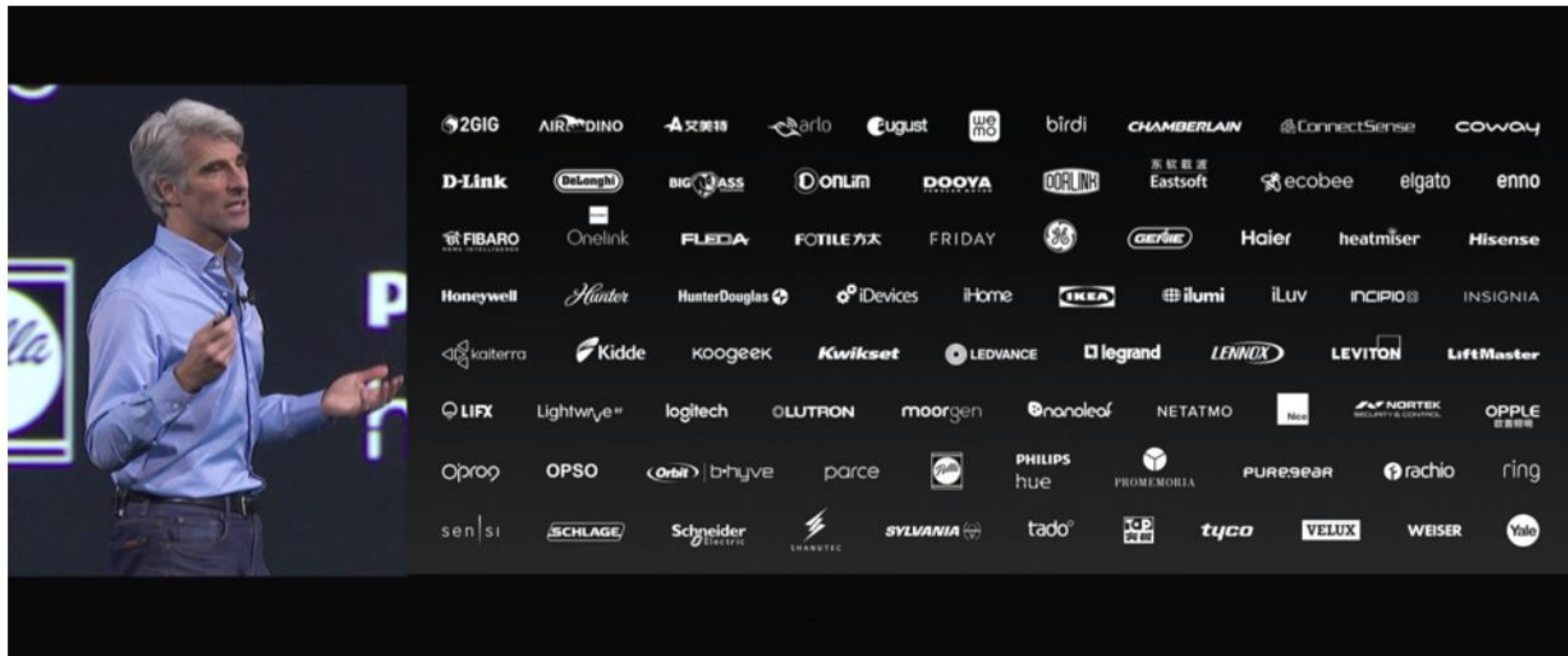
Villa Necchi Campiglio, Milano

**Credits:** Gabriele Basilico © Archivio Fotografico FAI - Fondo Ambiente Italiano



[Mac](#)[iPad](#)[iPhone](#)[Watch](#)[TV](#)[Music](#)[Support](#)

## Apple Special Event. June 5, 2017.



Here's what we announced.



# Grazie

**Nice S.p.A.**

Via Callalta 1,  
31046 Oderzo (Treviso)

[thenicegroup.com](http://thenicegroup.com)  
[niceforyou.com](http://niceforyou.com)

sales: [c.olivieri@niceforyou.com](mailto:c.olivieri@niceforyou.com)

Info: [info@niceforyou.com](mailto:info@niceforyou.com)

Follow us on

