LA CONTABILIZZAZIONE E LA TERMOREGOLAZIONE DEL CALORE E DELL'ACQUA

Nuovi obblighi di legge e soluzioni per l'efficienza energetica

Padova, 11 Maggio 2016

DAVID PAZZAGLIA

IL CLOUD AL SERVIZIO DELLA CONTABILIZZAZIONE

per un monitoraggio continuo

e per la consapevolezza dei consumi

condominio102 powered by Cedac Software

Il CLOUD per la contabilizzazione collaborativa di acqua e calore a supporto di AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO e TECNICI

B METERS

UNICO PRODUTTORE ITALIANO di tutti gli strumenti e accessori per la CONTABILIZZAZIONE DIRETTA E INDIRETTA di acqua e calore

MAGGIOLI EDITORE

Che cos'è il CLOUD?

Paradigma di erogazione di risorse informatiche, come l'archiviazione, l'elaborazione o la trasmissione di DATI, caratterizzato dalla disponibilità ON DEMAND attraverso INTERNET a partire da un insieme di risorse preesistenti e configurabili.

[*Wikipedia*]

LA CONTABILIZZAZIONE E LA TERMOREGOLAZIONE DEL CALORE E DELL'ACQUA

Nuovi obblighi di legge e soluzioni per l'efficienza energetica

I vantaggi del CLOUD nella Contabilizzazione

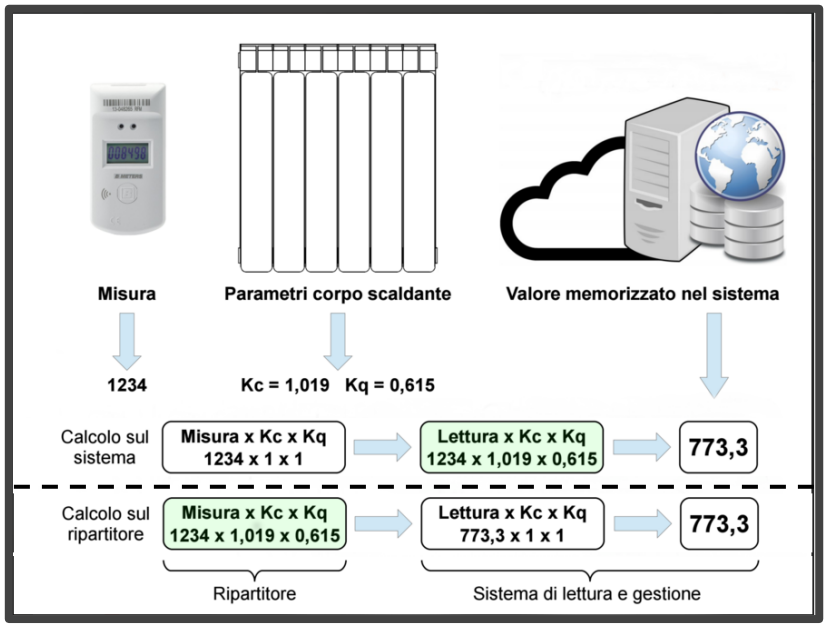
- Disponibilità immediata, continua e aggiornata dei dati
- Storico dei dati / Backup dispositivi
- Monitoraggio e consapevolezza dei consumi
- Controllo remoto dell'impianto
- Gestione real time degli allarmi (malfunzionamenti /manomissioni)
- Tempestività degli interventi
- **Azzeramento dispute e conflitti condominiali**

condominio102 powered by Cedac Software

B METERS

MAGGIOLI EDITORE

Nuova modalità di Configurazione in CLOUD dei Ripartitori dei costi



- Accuratezza della configurazione
- Semplicità e velocità di installazione
- Trasparenza dei dati
- Unico intervento per Unità Abitativa
- Facilità di (eventuale) conguaglio e sostituzione ripartitore

- **Visualizzazione Dati da Remoto**

condominio102 powered by Cedac Software

B METERS

MAGGIOLI EDITORE

Consumo Energetico in Condominio ante D. Lgs 102/2014

Il consumo inconsapevole dell'energia ha introdotto comportamenti NON VIRTUOSI tra i condòmini, ovvero atteggiamenti non riguardosi nei confronti del risparmio energetico (perché i COSTI venivano SUDDIVISI in base ai millesimi).

Raccolta e Disponibilità dei Dati con modelli tradizionali

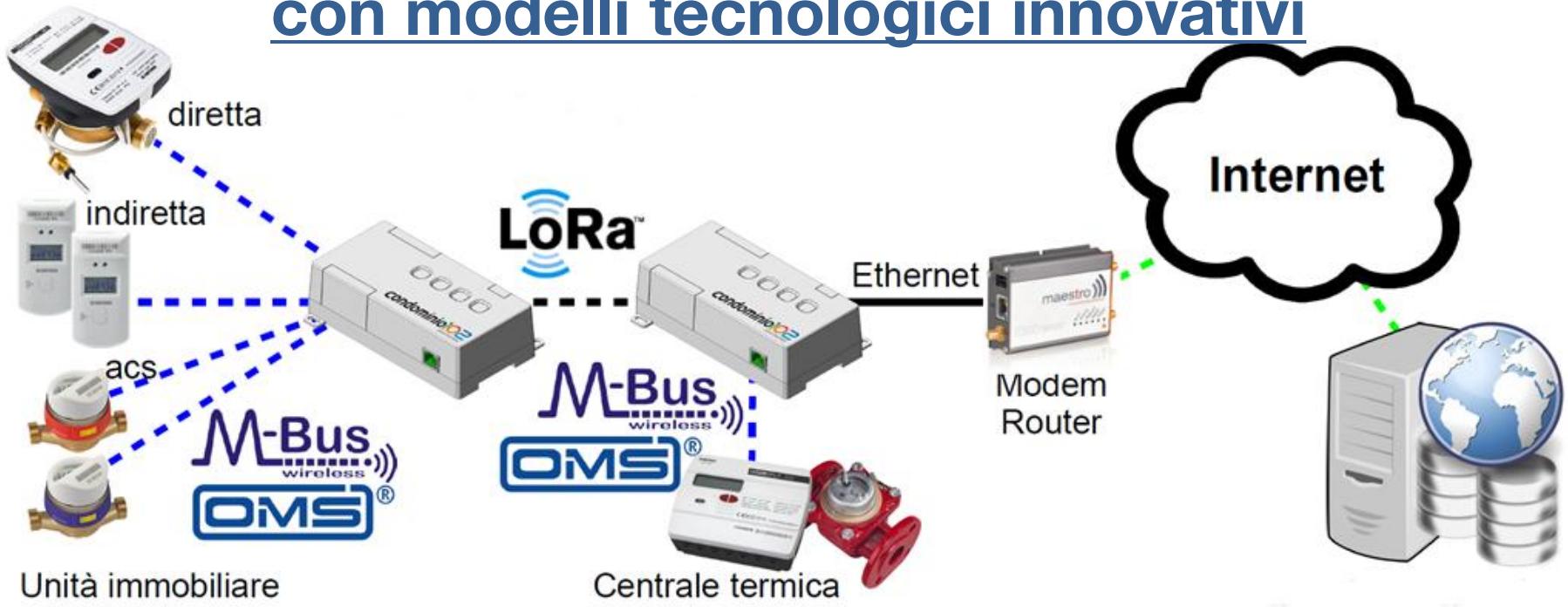
Una raccolta dei dati semplicemente conforme alla legge restituisce il consumo delle singole unità abitative, ma con TEMPISTICHE che non riescono ad offrire spunti per il reale CONTROLLO e la PIANIFICAZIONE dei consumi.

Raccolta e Disponibilità dei Dati con modelli tecnologici innovativi

I dati rilevati e SEMPRE DISPONIBILI forniscono gli elementi indispensabili per risparmiare. Le rilevazioni, inoltre, mostrano il CORRETTO FUNZIONAMENTO dell'impianto.

Portare i DATI IN CLOUD vuol dire combattere l'ignoranza del dato.
RISPARMI se sai COME consumi.

Raccolta e Disponibilità dei Dati con modelli tecnologici innovativi



Il modello tecnologico di gestione dei dati

1. infrastruttura tecnologica ridondata:
   a. almeno 2 connessioni internet da parte di 2 operatori diversi, su cavi separati
   b. backup adeguato sul piano della continuità elettrica
2. sistema tecnologicamente adeguato per gestire quantità di dati rilevanti (server virtuali in *business continuity*)
3. predisposizione per il *disaster recovery* (es. in caso di evento catastrofico, si attiva automaticamente un'infrastruttura tecnologica equivalente ad almeno 100km di distanza)

Il modello di servizio di gestione dei dati

1. SLA (Service Level Agreement) - tempo di indisponibilità del servizio inferiore ai 60 minuti all'anno (99.99%)
2. Gestione organizzata delle manutenzioni - preavviso di interruzione di almeno 5 giorni
3. Velocità delle connessioni internet - basate su fibra ottica

Il modello di rappresentazione dei dati

1. Interfaccia user friendly
2. Soluzione responsiva
3. Navigazione facilitata
4. Autoapprendimento
5. Servizio di supporto

LA CONTABILIZZAZIONE E LA TERMOREGOLAZIONE DEL CALORE E DELL'ACQUA

Nuovi obblighi di legge e soluzioni per l'efficienza energetica

I vantaggi per l'AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO

- Rendicontazione automatica
- Lettura: alta frequenza / basso costo
- Monitoraggio errori / manomissioni / guasti
- Sicurezza e dati certi
- Sistema aperto al web per altre applicazioni

condominio102 powered by Cedac Software

B METERS

MAGGIOLI EDITORE

LA CONTABILIZZAZIONE E LA TERMOREGOLAZIONE DEL CALORE E DELL'ACQUA

Nuovi obblighi di legge e soluzioni per l'efficienza energetica

I vantaggi per il PROGETTISTA e l'INSTALLATORE

- Disponibilità continua dei dati aggiornati
- Accesso ai dati da remoto
- Retrofit - Upgrade
- Monitoraggio del funzionamento del sistema
- Sistema aperto a future applicazioni
- Supporto e servizi online

condominio102 powered by Cedac Software

B METERS

MAGGIOLI EDITORE

LA CONTABILIZZAZIONE E LA TERMOREGOLAZIONE DEL CALORE E DELL'ACQUA

Nuovi obblighi di legge e soluzioni per l'efficienza energetica

I vantaggi per il singolo CONDOMINO

- Consapevolezza dei consumi
- Consapevolezza dei costi
- Gestione del comfort domestico
- Riservatezza e sicurezza dei dati
- Possibile integrazione con altri servizi

condominio102 powered by Cedac Software

B METERS

MAGGIOLI EDITORE

Oltre la Contabilizzazione: la Termoregolazione

Il D. Lgs. 102/2014 definisce i termini di legge della contabilizzazione per il CONDOMINIO.

La TERMOREGOLAZIONE rappresenta un'opportunità per il SINGOLO CONDOMINO, che gli permetterà di regolare in autonomia il proprio comfort domestico, sfruttando le DETRAZIONI FISCALI del 65%.

LA CONTABILIZZAZIONE E LA TERMOREGOLAZIONE DEL CALORE E DELL'ACQUA

Nuovi obblighi di legge e soluzioni per l'efficienza energetica

Termoregolazione con Collettore & Ecobonus

(Legge 208/2015, comma 88)

condominio102 powered by Cedac Software

B METERS

MAGGIOLI EDITORE

LA CONTABILIZZAZIONE E LA TERMOREGOLAZIONE
DEL CALORE E DELL'ACQUA

Nuovi obblighi di legge e soluzioni per l'efficienza energetica

Termoregolazione con Valvole & Ecobonus

(Legge 208/2015, comma 88)

condominio102 powered by Cedac Software

B METERS

MAGGIOLI EDITORE

Grazie
per la vostra attenzione