

DICHIARAZIONE IVA AGEVOLATA IN EDILIZIA

Il sottoscritto _____

Nato a _____ Prov (____) il _____

Codice Fiscale _____

In qualità di privato/come legale rappresentante della Società _____

con sede in _____ Via _____ P.IVA _____

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che i beni acquistati hanno l'esclusiva destinazione indicata (barrare l'opzione scelta)

Costruzione o ampliamento/completamento (legge n. 659/1961) di un edificio di cui all'art. 13 legge n. 408/1949 (c.d. Legge Tupini) sito in _____ Via _____ n. civico _____, Permessi di costruire/Concessione edilizia/DIA/_____ n. _____ del _____ rilasciata dal Comune di _____ (opzione A)

Costruzione o ampliamento (legge n. 659/1961) di un fabbricato rurale (punto 21-bis, tab. A, parte II, d.P.R. n. 633/1972) destinato a uso abitativo da parte del proprietario del terreno o di altri addetti alla gestione dello stesso sito in _____ Via _____ n. _____ Permessi di costruire/Concessione edilizia/DIA/_____ n. _____ del _____ rilasciata dal Comune di _____ (opzione B)

Costruzioni o ampliamento (legge n. 659/1961) di un edificio assimilato a edifici di cui all'art. 13 della legge n. 408/1949 (c.d. Legge Tupini) sito in _____ Via _____ n. _____ Permessi di costruire/Concessione edilizia/DIA/_____ n. _____ del _____ rilasciata dal Comune di _____ (opzione C)

Interventi di recupero del patrimonio edilizio ex art. 31 della legge n. 457/1978 (art. 3, lett. c), d), f) del d.P.R. n. 380/2001) consistenti in (barrare l'opzione scelta):

- Restauro e risanamento conservativo (lett. c) del d.P.R. n. 380/2001)

- Ristrutturazione edilizia (lett. d) del d.P.R. n. 380/2001)

- Ristrutturazione urbanistica (lett. f) del d.P.R. n. 380/2001)

sul fabbricato sito in _____ Via _____ n. _____ Permessi di costruire/Concessione edilizia/DIA/_____ n. _____ del _____ rilasciata dal Comune di _____ (opzione D)

Realizzazione di opere di urbanizzazione, impianti di produzione e reti di distribuzione calore, energia ed energia elettrica da fonte solare fotovoltaica ed eolica, impianti di depurazione destinati a essere collegati a reti fognarie anche intercomunali e relativi collettori di adduzione, Permessi di costruire/Concessione edilizia/DIA/_____ n. _____ del _____ rilasciata dal Comune di _____ (opzione E)

CHIEDE PERTANTO CHE SUI BENI ACQUISTATI SIA APPLICATA LA SEGUENTE ALIQUOTA IVA

(barrare l'opzione scelta)

- Aliquota 4% ai sensi della voce n. 24 della tab. A, parte II, d.P.R. n. 633/1972, per la costruzione o l'ampliamento e/o completamento, anche in economia, dei fabbricati di cui all'art. 13 della legge n. 408/1949 (c.d. Legge Tupini)
(opzione A)

- Aliquota 4% ai sensi della voce n. 24 della tab. A, parte II, d.P.R. n. 633/1972, per la costruzione o l'ampliamento e/o completamento, anche in economia, dei fabbricati rurali di cui al punto 21-*bis*, tab. A, parte II, d.P.R. n. 633/1972
(opzione B)

- Aliquota 10% ai sensi della voce 127-*quinqüies* della tab. A, parte III, d.P.R. n. 633/1972 per la costruzione o l'ampliamento e/o completamento di edifici di cui all'art. 1 della legge n. 659/1961, assimilati ai fabbricati di cui all'art. 13 della legge n. 408/1949 (c.d. Legge Tupini)
(opzione C)

- Aliquota 10% ai sensi della voce 127-*terdecies* della tab. A, parte III, d.P.R. n. 633/1972 per la realizzazione degli interventi di recupero del patrimonio edilizio di cui all'art. 3 lett. *c) d) o f)* d.P.R. n. 380/2001
(opzione D)

- Aliquota 10% ai sensi della voce 127-*quinqüies* della tab. A, parte III, d.P.R. n. 633/1972 per la realizzazione di opere di urbanizzazione, impianti di produzione e reti di distribuzione calore, energia ed energia elettrica da fonte solare fotovoltaica ed eolica, impianti di depurazione destinati a essere collegati a reti fognarie anche intercomunali e relativi collettori di adduzione
(opzione E)

Il sottoscritto si impegna a comunicare tempestivamente ogni eventuale fatto o circostanza che faccia venire meno il diritto alla sopra indicata agevolazione, al fine di consentirvi l'emissione della fattura integrativa per la differenza di aliquota IVA, secondo quanto previsto dall'art. 26, comma 1, d.P.R. n. 633/1972 e successive modificazioni.

ALLEGATI

1. Fotocopia di un documento di identità in corso di validità
2. Fotocopia del codice fiscale
3. Fotocopia dei seguenti documenti:
 - a) Permesso di costruire
 - b) Concessione edilizia
 - c) DIA/SCIA
 - d) Altro (specificare) _____

Luogo e Data

Firma