

## TABELLA DI RAFFRONTO INCENTIVAZIONI EFFICIENZA ENERGETICA E PRODUZIONE DI ENERGIA TERMICA DA FONTI RINNOVABILI

Modalità	50%	Titoli di efficienza energetica	Detrazione 65%	Conto Termico						
Soggetti ammessi	Soggetti IRPEF con reddito tale da poter fruire di detrazioni	Possono richiederli solo: distributori di energia elettrica e gas, società di servizi energetici, soggetti che abbiano nominato l'energy manager (D.M. 28/12/12)	Soggetti IRPEF e IRES con reddito tale da poter fruire di detrazioni	P.A. e persone fisiche, condomini e soggetti titolari di reddito di impresa o di reddito agrario (anche senza reddito su cui pagare imposte).						
Altri soggetti	-	Gli interventi possono essere fatti a vantaggio di tutti consumatori	-	Le ESCO possono richiedere l'incentivo, se hanno un contratto con l'utente e hanno finanziato l'intervento.						
Interventi	Edifici esistenti. Manutenzione straordinaria. Qualsiasi intervento configurabile come manutenzione straordinaria.	Qualsiasi intervento di efficienza su edifici, impianti, ricomprese nelle schede allegate al decreto	<p><b>Isolamento strutture opache:</b></p> <p>a) isolamento coperture</p> <p>b) isolamento pavimenti</p> <p>c) isolamento pareti perimetrali</p> <p><b>Finestre comprensive di infissi,</b> se installate congiuntamente a sistemi di termoregolazione o a valvole termostatiche ovvero in presenza di detti sistemi al momento dell'intervento. Installazione di caldaie a condensazione. (solo per interventi che costituiscano ristrutturazione importante dell'intero edificio)</p>	Interventi su involucro, infissi, schermature e sostituzione generatori esistenti con caldaie a condensazione (solo PA). Sostituzione di generatori esistenti con caldaie a biomassa, con pompe di calore, interventi di solare termico e scaldacqua a pompa di calore (Privati e PA)						
limiti	Per edificio 96.000 € fino al 30/6 (dopo 48.000 €)	Obiettivi nazionali	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Valore massimo della detrazione</th> <th>Costi unitari massimi (al netto dell'IVA)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Per Isolamento strutture opache € 400.000</td> <td>Per isolamento coperture 200 € /m2 Per isolamento pavimenti 120 € /m2 Per isolamento pareti perimetrali 120 € /m2</td> </tr> <tr> <td>Per finestre: €180.000 Per caldaie: 4000 € (&lt;35 kW) 60.000 € (&gt;35 kW)</td> <td>Per finestre: 400€ /m2 Per caldaie: 120 €/kW (&lt;35 kW) 100 €/kW (&gt;35 kW)</td> </tr> </tbody> </table>	Valore massimo della detrazione	Costi unitari massimi (al netto dell'IVA)	Per Isolamento strutture opache € 400.000	Per isolamento coperture 200 € /m2 Per isolamento pavimenti 120 € /m2 Per isolamento pareti perimetrali 120 € /m2	Per finestre: €180.000 Per caldaie: 4000 € (<35 kW) 60.000 € (>35 kW)	Per finestre: 400€ /m2 Per caldaie: 120 €/kW (<35 kW) 100 €/kW (>35 kW)	Contingenti annui + limiti di spesa per singolo edificio/ intervento + limiti di costo specifico
Valore massimo della detrazione	Costi unitari massimi (al netto dell'IVA)									
Per Isolamento strutture opache € 400.000	Per isolamento coperture 200 € /m2 Per isolamento pavimenti 120 € /m2 Per isolamento pareti perimetrali 120 € /m2									
Per finestre: €180.000 Per caldaie: 4000 € (<35 kW) 60.000 € (>35 kW)	Per finestre: 400€ /m2 Per caldaie: 120 €/kW (<35 kW) 100 €/kW (>35 kW)									
Durata [anni]	10	5-8	10	2-5 1 anno solo per contributi inferiori a 600 euro.						