

TABELLA DI RAFFRONTO INCENTIVAZIONI EFFICIENZA ENERGETICA E PRODUZIONE DI ENERGIA TERMICA DA FONTI RINNOVABILI - DL 63/2013 - DM 28/12/2012

Modalità	50% - DL 63/2013	Titoli di efficienza energetica DM 28/12/2012	65% - DL 63/2013	Conto Termico DM 28/12/2012
Soggetti ammessi	Soggetti IRPEF con reddito tale da poter fruire di detrazioni	Possono richiederli solo: distributori di energia elettrica e gas, società di servizi energetici, soggetti che abbiano nominato l'energy manager (D.M. 28/12/12)	Soggetti IRPEF e IRES con reddito tale da poter fruire di detrazioni	P.A. e persone fisiche, condomini e soggetti titolari di reddito di impresa o di reddito agrario (anche senza reddito su cui pagare imposte).
Altri soggetti	-	Gli interventi possono essere fatti a vantaggio di tutti consumatori	-	Le ESCO possono richiedere l'incentivo, se hanno un contratto con l'utente e hanno finanziato l'intervento
Interventi	Edifici esistenti. Manutenzione straordinaria. Qualsiasi intervento configurabile come manutenzione straordinaria	Qualsiasi intervento di efficienza su edifici, impianti, ricomprese nelle schede allegate al decreto	<p>Tutti gli interventi incentivati dal 55% eccetto gli interventi di sostituzione di impianti di riscaldamento con pompe di calore ad alta efficienza e impianti geotermici a bassa entalpia e quelle per la sostituzione di scaldacqua tradizionali con scaldacqua a pompa di calore dedicati alla produzione di acqua calda sanitaria.</p> <p>Inoltre, lo stesso decreto ha stabilito che per le spese sostenute per gli interventi su parti comuni di edifici condominiali o che interessino tutte le unità immobiliari di cui si compone il singolo condominio, la detrazione del 65% si applica dal 6 giugno 2013 fino al 30 giugno 2014.</p>	Interventi su involucro, infissi, schermature e sostituzione generatori esistenti con caldaie a condensazione (solo PA). Sostituzione di generatori esistenti con caldaie a biomassa, con pompe di calore, interventi di solare termico e scaldacqua a pompa di calore (Privati e PA)

Modalità	50% - DL 63/2013	Titoli di efficienza energetica DM 28/12/20152	65% - DL 63/2013	Conto Termico DM 28/12/2012
Limiti	Per edificio 96.000€ fino al 31/12/2013 (dopo 48.000€)	Obiettivi nazionali	<p>interventi di riqualificazione energetica di edifici esistenti, che ottengono un valore limite di fabbisogno di energia primaria annuo per la climatizzazione invernale inferiore di almeno il 20% rispetto ai valori riportati in un'apposita tabella (i parametri cui far riferimento sono quelli definiti con decreto del ministro dello Sviluppo economico dell'11 marzo 2008, così come modificato dal decreto 26 gennaio 2010). Il valore massimo della detrazione è pari a 100.000 euro.</p> <p>interventi su edifici esistenti, parti di edifici esistenti o unità immobiliari, riguardanti strutture opache verticali, strutture opache orizzontali (coperture e pavimenti), finestre comprensive di infissi, fino a un valore massimo della detrazione di 60.000 euro. (condizione per fruire dell'agevolazione è che siano rispettati requisiti di trasmittanza termica U, (i valori di trasmittanza, validi dal 2008, sono stati definiti con il decreto del ministro dello Sviluppo economico dell'11 marzo 2008, così come modificato dal decreto 26 gennaio 2010). In questo gruppo rientra anche la sostituzione dei portoni d'ingresso, a condizione che si tratti di serramenti che delimitano l'involucro riscaldato dell'edificio verso l'esterno o verso locali non riscaldati e risultino rispettati gli indici di trasmittanza termica richiesti per la sostituzione delle finestre</p> <p>l'installazione di pannelli solari per la produzione di acqua calda per usi domestici o industriali e per la copertura del fabbisogno di acqua calda in piscine, strutture sportive, case di ricovero e cura, istituti scolastici e università. Il valore massimo della detrazione è di 60.000 euro</p> <p>interventi di sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con impianti dotati di caldaie a condensazione e contestuale messa a punto del sistema di distribuzione. La detrazione spetta fino a un valore massimo di 30.000 euro.</p>	Contingenti annui + limiti di spesa per singolo edificio/ intervento + limiti di costo specifico